



BY METROFOND

EDEN GARDEN



BY METROFOND

1era etapa/ junio 2027 - Phase 1 / june 2027

EDIFICIO 1 / TOWER 1

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
1-101	1er	1	77.23	16.01	65.08	93.24	2	2	\$202,750.00	DISPONIBLE	jun-27	PRIVATE ROOFTOP OF 85.64 m2 \$42,820	
1-102	1er	1	77.23	18.25	45.04	95.48	2	2	\$202,220.00	DISPONIBLE	jun-27		
1-201	2do	1	77.23	16.36		93.59	2	2	\$189,180.00	DISPONIBLE	jun-27		
1-202	2do	1	77.23	14.77		92	2	2	\$188,000.00	DISPONIBLE	jun-27		
1-301	3er	1	77.23	14.69		91.92	2	2	\$187,840.00	DISPONIBLE	jun-27	501	502
1-302	3er	1	77.23	16.72		93.95	2	2	\$191,900.00	DISPONIBLE	jun-27		
1-401	4to	1	77.23	16.78		94.01	2	2	\$194,020.00	DISPONIBLE	jun-27		
1-402	4to	1	77.23	14.63		91.86	2	2	\$189,720.00	DISPONIBLE	jun-27		

EDIFICIO 2 / TOWER 2

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
2-101	1er	1	77.23	18.28	45.04	95.51	2	2	\$202,280.00	DISPONIBLE	jun-27	PRIVATE ROOFTOP OF 85.64 m2 \$42,820	
2-102	1er	1	77.23	16.01	45.48	93.24	2	2	\$197,850.00	DISPONIBLE	jun-27		
2-201	2do	1	77.23	14.78		92.01	2	2	\$186,020.00	DISPONIBLE	jun-27		
2-202	2do	1	77.23	16.39		93.62	2	2	\$189,240.00	DISPONIBLE	jun-27		
2-301	3er	1	77.23	16.72		93.95	2	2	\$191,900.00	RESERVA	jun-27	501	502
2-302	3er	1	77.23	14.69		91.92	2	2	\$187,840.00	DISPONIBLE	jun-27		
2-401	4to	1	77.23	14.63		91.86	2	2		VENDIDO	jun-27		
2-402	4to	1	77.23	16.76		93.99	2	2	\$193,980.00	DISPONIBLE	jun-27		

EDIFICIO 3 / TOWER 3

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
3-101	1er	1	77.23	16.01	45.48	93.24	2	2	\$197,850.00	DISPONIBLE	jun-27	PRIVATE ROOFTOP OF 85.64 m2 \$42,820	
3-102	1er	1	77.23	18.25	45.04	95.48	2	2	\$202,220.00	DISPONIBLE	jun-27		
3-201	2do	1	77.23	16.56		93.79	2	2	\$189,580.00	DISPONIBLE	jun-27		
3-202	2do	1	77.23	14.77		92	2	2	\$186,000.00	DISPONIBLE	jun-27	501	502
3-301	3er	1	77.23	14.69		91.92	2	2	\$187,840.00	DISPONIBLE	jun-27		
3-302	3er	1	77.23	16.72		93.95	2	2	\$191,900.00	RESERVA	jun-27		
3-401	4to	1	77.23	16.78		94.01	2	2	\$194,020.00	DISPONIBLE	jun-27		
3-402	4to	1	77.23	14.63		91.86	2	2		VENDIDO	jun-27		

EDIFICIO 4 / TOWER 4

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
4-101	1er	1	77.23	18.28	45.04	95.51	2	2	\$202,280.00	VENDIDO	jun-27	PRIVATE ROOFTOP OF 85.64 m2 \$42,820	
4-102	1er	1	77.23	16.01	45.48	93.24	2	2	\$197,850.00	DISPONIBLE	jun-27		
4-201	2do	1	77.23	14.77		92	2	2	\$186,000.00	DISPONIBLE	jun-27		
4-202	2do	1	77.23	16.39		93.62	2	2	\$189,240.00	DISPONIBLE	jun-27	501	502
4-301	3er	1	77.23	16.72		93.95	2	2	\$191,900.00	DISPONIBLE	jun-27		
4-302	3er	1	77.23	14.69		91.92	2	2	\$187,840.00	DISPONIBLE	jun-27		
4-401	4to	1	77.23	14.63		91.86	2	2	\$189,720.00	DISPONIBLE	jun-27		
4-402	4to	1	77.23	16.76		93.99	2	2	\$193,980.00	DISPONIBLE	jun-27		

EDIFICIO 5 / TOWER 5

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
5-101	1er	1	112.27	31.73	58.2	144	3	4	\$302,550.00	DISPONIBLE	jun-27	PRIVATE ROOFTOP OF 69 m2 \$34,500	
5-201	2do	1	56.08	15.53		71.61	1	2	\$143,220.00	RESERVA	jun-27		
5-202	2do	1	56.08	15.36		71.44	1	2		VENDIDO	jun-27		
5-301	3er	1	56.08	15.53		71.61	1	2		VENDIDO	jun-27	501	501 RESERVADA
5-302	3er	1	56.08	12.27		68.35	1	2		VENDIDO	jun-27		
5-401	4to	1	112.27	24.73		137	3	4	\$274,000.00	RESERVA	jun-27		

EDIFICIO 6 / TOWER 6

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
6-101	1er	1	112.27	32.36	58.2	144.63	3	4	\$303,810.00	DISPONIBLE	jun-27	PRIVATE ROOFTOP OF 69 m2 \$34,500	
6-201	2do	1	56.08	12.27	68.35	1	2		VENDIDO	jun-27			
6-202	2do	1	56.08	12.44	68.52	1	2		VENDIDO	jun-27			
6-301	3er	1	56.08	12.27		68.35	1	2		VENDIDO	jun-27	501	502
6-302	3er	1	56.08	15.53		71.61	1	2	\$145,220.00	BLOQUEO	jun-27		
6-401	4to	1	112.27	24.76		137.03	3	4	\$274,060.00	DISPONIBLE	jun-27		

EDIFICIO N14 / TOWER N14

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
14-101	1er	1	112.27	32.26	58.8	144.53	3	4	\$303,760.00	DISPONIBLE	jun-27	PRIVATE ROOFTOP OF 69 m2 \$34,500	
14-201	2do	1	56.08	12.27		68.35	1	2	\$136,700.00	DISPONIBLE	jun-27		
14-202	2do	1	56.08	12.27		68.35	1	2	\$136,700.00	DISPONIBLE	jun-27		
14-301	3er	1	56.08	15.35		71.43	1	2	\$144,860.00	DISPONIBLE	jun-27	501	502
14-302	3er	1	56.08	12.27		68.35	1	2	\$138,700.00	BLOQUEO	jun-27		
14-401	4to	1	112.27	27.63		139.9	3	4	\$279,800.00	DISPONIBLE	jun-27		

EDIFICIO R15 / TOWER R15

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
15-101	1er	1	112.27	32.52	59.16	144.79	3	4	\$304,370.00	DISPONIBLE	jun-27	PRIVATE ROOFTOP OF 69 m2 \$34,500	
15-201	2do	1	56.08	15.37		71.45	1	2	\$142,900.00	DISPONIBLE	jun-27		
15-202	2do	1	56.08	12.27		68.35	1	2	\$136,700.00	DISPONIBLE	jun-27		
15-301	3er	1	56.08	12.27		68.35	1	2	\$138,700.00	BLOQUEO	jun-27	501	502
15-302	3er	1	56.08	12.44		68.52	1	2		VENDIDO	jun-27		
15-401	4to	1	112.27	24.7		136.97	3	4	\$273,940.00	DISPONIBLE	jun-27		





EDEN GARDEN



2da etapa/ junio 2028 - Phase 2 / june 2028

EDIFICIO 7 / TOWER 7												ADICIONAL	
UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY		
7-101	1er	1	77.23	18.28	45.04	95.51	2	2	\$202,280.00	DISPONIBLE	jun-28	PRIVATE ROOFTOP OF 85.64 m2 \$42,820	
7-102	1er	1	77.23	16.01	45.48	93.24	2	2	\$197,850.00	DISPONIBLE	jun-28		
7-201	2do	1	77.23	14.77		92	2	2	\$186,000.00	DISPONIBLE	jun-28		
7-202	2do	1	77.23	16.39		93.62	2	2	\$189,240.00	DISPONIBLE	jun-28		
7-301	3er	1	77.23	16.72		93.95	2	2	\$191,900.00	DISPONIBLE	jun-28	501	502
7-302	3er	1	77.23	14.69		91.92	2	2	\$187,840.00	DISPONIBLE	jun-28		
7-401	4to	1	77.23	14.63		91.86	2	2	\$189,720.00	DISPONIBLE	jun-28		
7-402	4to	1	77.23	16.76		93.99	2	2	\$193,980.00	DISPONIBLE	jun-28		

EDIFICIO 8 / TOWER 8												ADICIONAL	
UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY		
8-101	1er	1	77.23	18.28	45.04	95.51	2	2	\$202,280.00	DISPONIBLE	jun-28	PRIVATE ROOFTOP OF 85.64 m2 \$42,820	
8-102	1er	1	77.23	16.01	45.48	93.24	2	2	\$197,850.00	DISPONIBLE	jun-28		
8-201	2do	1	77.23	14.77		92	2	2	\$186,000.00	DISPONIBLE	jun-28		
8-202	2do	1	77.23	16.39		93.62	2	2	\$189,240.00	DISPONIBLE	jun-28		
8-301	3er	1	77.23	16.72		93.95	2	2	\$191,900.00	DISPONIBLE	jun-28	501	502
8-302	3er	1	77.23	14.69		91.92	2	2	\$187,840.00	DISPONIBLE	jun-28		
8-401	4to	1	77.23	14.63		91.86	2	2	\$189,720.00	DISPONIBLE	jun-28		
8-402	4to	1	77.23	16.76		93.99	2	2	\$193,980.00	DISPONIBLE	jun-28		

EDIFICIO 9 / TOWER 9

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
9-101	1er	1	77.23	18.28	45.04	95.51	2	2	\$202,280.00	DISPONIBLE	jun-28	PRIVATE ROOFTOP OF 85.64 m2 \$42,820	
9-102	1er	1	77.23	16.01	45.48	93.24	2	2	\$197,850.00	DISPONIBLE	jun-28		
9-201	2do	1	77.23	14.77		92	2	2	\$186,000.00	DISPONIBLE	jun-28		
9-202	2do	1	77.23	16.39		93.62	2	2	\$189,240.00	DISPONIBLE	jun-28		
9-301	3er	1	77.23	16.72		93.95	2	2		VENDIDO	jun-28	501	502
9-302	3er	1	77.23	14.69		91.92	2	2	\$187,840.00	DISPONIBLE	jun-28		
9-401	4to	1	77.23	14.63		91.86	2	2		VENDIDO	jun-28		
9-402	4to	1	77.23	16.76		93.99	2	2	\$193,980.00	DISPONIBLE	jun-28		

EDIFICIO 10 / TOWER 10

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
10-101	1er	1	77.23	16.01	45.48	93.24	2	2	\$197,850.00	DISPONIBLE	jun-28	PRIVATE ROOFTOP OF 85.64 m2 \$42,820	
10-102	1er	1	77.23	18.33	45.48	95.56	2	2	\$202,490.00	DISPONIBLE	jun-28		
10-201	2do	1	77.23	16.36		93.59	2	2	\$189,180.00	DISPONIBLE	jun-28		
10-202	2do	1	77.23	14.77		92	2	2	\$186,000.00	DISPONIBLE	jun-28		
10-301	3er	1	77.23	14.69		91.92	2	2	\$187,840.00	BLOQUEO	jun-28	501	502
10-302	3er	1	77.23	16.72		93.95	2	2	\$191,900.00	BLOQUEO	jun-28		
10-401	4to	1	77.23	16.78		94.01	2	2	\$194,020.00	BLOQUEO	jun-28		
10-402	4to	1	77.23	14.63		91.86	2	2		VENDIDO	jun-28		

EDIFICIO 11 / TOWER 11

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
11-101	1er	1	112.27	32.52	59.16	144.79	3	4	\$304,370.00	DISPONIBLE	jun-28	PRIVATE ROOFTOP OF 69 m2 \$34,500	
11-201	2do	1	56.08	15.53		71.61	1	2	\$143,220.00	DISPONIBLE	jun-28		
11-202	2do	1	56.08	12.27		68.35	1	2		VENDIDO	jun-28		
11-301	3er	1	56.08	12.43		68.51	1	2	\$139,020.00	RESERVA	jun-28	501	502
11-302	3er	1	56.08	12.27		68.35	1	2	\$138,700.00	RESERVA	jun-28		
11-401	1er	1	112.27	24.7		136.97	3	4	\$273,940.00	DISPONIBLE	jun-28		

EDIFICIO 12 / TOWER 12

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
-----------------	------------------	----------------------	----	--------------------------------	------------------------------------	--	-------------------	--------------------	-------------------	---------------------	-----------------------	-----------	--

UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL	
12-101	1er	1	112.27	32.26	58.8	144.53	3	4	\$303,760.00	DISPONIBLE	jun-28	PRIVATE ROOFTOP OF 69 m2 \$34,500	
12-201	2do	1	56.08	12.27	68.35	1	2		VENDIDO	jun-28			
12-202	2do	1	56.08	12.27	68.35	1	2	\$136,700.00	VENDIDO	jun-28			
12-301	3er	1	56.08	15.35		71.43	1	2	\$144,860.00	DISPONIBLE	jun-28	501	502
12-302	3er	1	56.08	12.27		68.35	1	2	\$138,700.00	RESERVA	jun-28		
12-401	1er	1	112.27	24.54		136.81	3	4	\$273,620.00	DISPONIBLE	jun-28		

EDIFICIO M13 / TOWER M13													ADICIONAL	
UNIDAD/ UNIT	NIVEL / LEVEL	PARQUEO / PARKING	M2	M. BALCON / BALCONY AREA	M. PATIO O TERRAZA / TERRACE	METRAJE TOTAL APTO / M. TOTAL APARTMENT	HAB. / BEDROOM	BAÑO / BATHROOM	PRECIO / PRICE	ESTATUS / STATUS	ENTREGA / DELIVERY	ADICIONAL		
13-101	1er	1	112.27	32.26	58.8	144.53	3	4	\$303,760.00	DISPONIBLE	jun-28	PRIVATE ROOFTOP OF 69 m2 \$34,500		
13-201	2do	1	56.08	12.27		68.35	1	2		VENDIDO	jun-28			
13-202	2do	1	56.08	15.36		71.44	1	2	\$142,880.00	DISPONIBLE	jun-28			
13-301	3er	1	56.08	12.27		68.35	1	2	\$138,700.00	VENDIDO	jun-28	501	502	
13-302	3er	1	56.08	15.36		71.44	1	2	\$144,880.00	DISPONIBLE	jun-28			
13-401	1er	1	112.27	24.54		136.81	3	4	\$273,620.00	DISPONIBLE	jun-28			